

# Handwerk hat goldenen Boden

Das etwas andere Portal - mein-Monteurzimmer.de

## Wo schlafen eigentlich all die Handwerker?

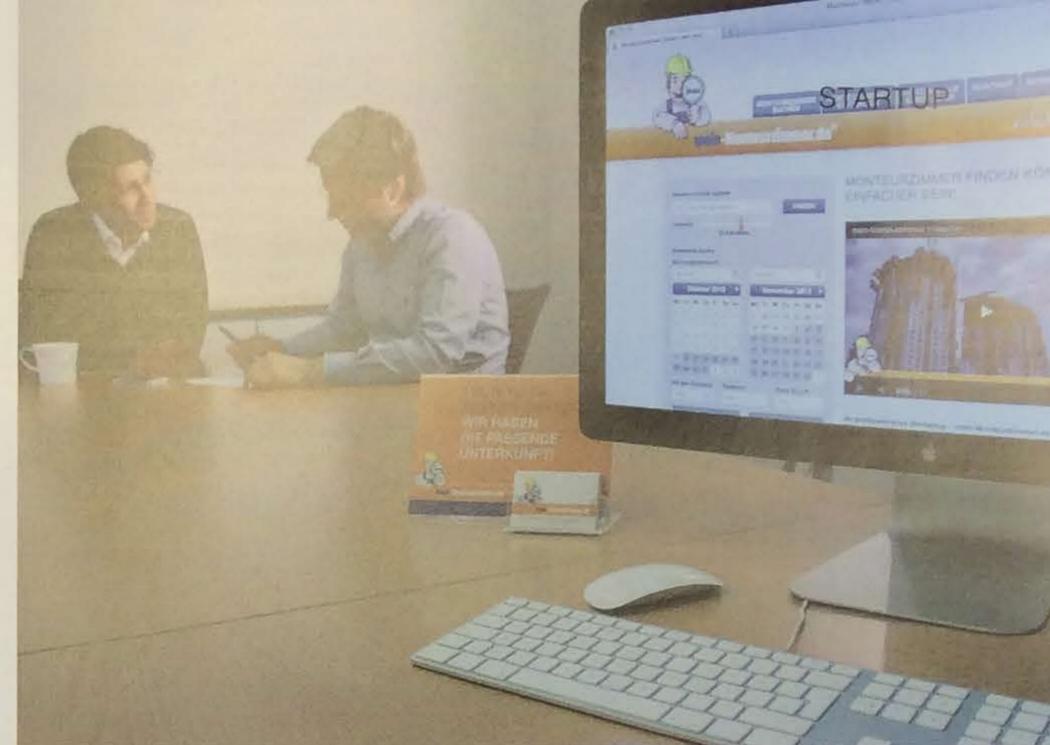
„Handwerk hat goldenen Boden“, so heißt es im Volksmund und eines zumindest steht fest: Ohne Handwerker und Monteure würde unsere Gesellschaft nicht funktionieren. Täglich sind Dachdecker, Schornsteinfeger und Installateure in den Städten der Republik unterwegs. Nicht selten befinden sich dabei ganze Monteurtrupps in einer Stadt fernab des Heimatbetriebs. Wer stellt sich schon die Frage, wo eigentlich die vielen hart arbeitenden Männer und Frauen während der langen Zeit weit weg von zuhause übernachten? Die Qualität und Verfügbarkeit einer passenden Unter-

kunft ist schließlich von entscheidender Bedeutung, wenn Handwerksbetriebe ihre Mitarbeiter häufig für mehrere Wochen auf Montage schicken. Die Arbeit von Disponenten ist dabei meist nicht zu beneiden. Schließlich müssen sie häufig kurzfristig die günstigsten Zimmer in verschiedensten Ecken Deutschlands finden. Doch wo findet man in kurzer Zeit die besten Angebote für diesen Bedarf? Die Suche auf gängigen Hotelportalen ist hier nicht hilfreich, denn allein die Zimmerpreise sprengen in der Regel den Rahmen für die Verrechnungssätze der Betriebe. Wie ideal wäre doch die Suche auf einem Portal exakt für Monteurzimmer?

Wer stellt sich schon die Frage, wo eigentlich die vielen hart arbeitenden Männer und Frauen während der langen Zeit weit weg von zuhause übernachten?



Die Suche auf gängigen Hotelportalen ist hier nicht hilfreich, denn allein die Zimmerpreise sprengen in der Regel den Rahmen für die Verrechnungssätze der Betriebe.



Die beiden Gründer konzipierten die praktischen Suchfunktionen des Portals genau auf der Grundlage ihrer Erfahrungen und der Bedürfnisse der Zielgruppe.

## Die richtige Idee zur richtigen Zeit

Genau diese Frage stellten sich die beiden Brüder Bastian und Christopher Nitzschke aus Fulda. Die studierten Betriebswirte arbeiteten selbst als Disponenten des Fuldaer Personaldienstleisters Persona Mobile und kannten das Problem der Unterkunftssuche für die eigenen Mitarbeiter auf Montage aus erster Hand. Auf Grundlage dieser Erfahrungen fassten die beiden jungen Männer einen Entschluss: Sie werden ein Portal entwickeln, das ein Zimmerangebot für Handwerker und Monteure abdeckt und die Suche nach diesen Unterkünften mit zahlreichen Filterfunktionen deutlich erleichtert und beschleunigt. Nach einem Jahr Vorbereitungszeit gründeten die Beiden daraufhin im September 2013 das Internet-Suchportal mein-Monteurzimmer.de.

## mein-Monteurzimmer.de – ein Portal vom Praktiker für Praktiker!

Das Portal füllt eine Vermittlungslücke zwischen der mobilen Gruppe von Suchenden wie Handwerkern auf Montage und oftmals privaten Zimmeranbietern, die in der Vergangenheit schwierig miteinander in Kontakt treten konnten. Tag für Tag wuchs seitdem ein Pool von Zimmerangeboten, die hinsichtlich Preis und Ausstattung exakt auf diesen Bedarf zugeschnitten sind. Mithilfe des Portals finden nun Handwerksbetriebe und Personaldienstleistungsunternehmen in kürzester Zeit passende Unterkünfte auf Zeit, die für die kurzfristigen Arbeitseinsätze ihrer Außendienstmitarbeiter benötigt werden. Viel entscheidender aber noch ist die Tatsache, dass die Vermieter an eben diese Gruppe von Handwerkern, Monteuren und Zeitarbeitern zu günstigen Kon-

ditionen vermietet. mein-Monteurzimmer.de entwickelte sich so zu einem Portal, das unter der Masse an Suchportalen einen echten Mehrwert und Innovationsgrad vorweisen kann. Auf Grundlage der Erfahrungen und Kenntnisse der beiden Brüder über die wichtigsten Merkmale von Monteurunterkünften, die Befindlichkeiten von Vermietern und Suchenden dieser Zimmer sowie der notwendigen Funktionen, wurde ein einzigartiges Konzept erstellt, das genau diesen Ansprüchen Rechnung trägt. Die beiden Gründer konzipierten die praktischen Suchfunktionen des Portals genau auf der Grundlage ihrer Erfahrungen und der Bedürfnisse der Zielgruppe. Mit verschiedenen Filterfunktionen wie Zimmerart, Personenanzahl, Preis, Buchungszeitraum und Entfernung zum Einsatzort, kann die Suche verfeinert werden, um die optimale Unterkunft für den individuellen Bedarf zu finden. Als ergänzender Service wurde zusätzlich eine kostenfreie App für Android und iOS entwickelt, die innerhalb der Branche einzigartig ist und von der Deutschen Handwerks Zeitung zu den zehn nützlichsten Handwerker-Apps gezählt wurde. Und da Handwerker schließlich selten vor dem heimischen PC sitzen, kann die Unterkunftssuche also auch von unterwegs vorgenommen werden. Im Gegensatz zu der inflationären Anzahl an Hotelportalen bietet die Datenbank von mein-Monteurzimmer.de ein bundesweites Angebot an Privatzimmern, Ferienwohnungen, Pensionen und Hostels, die gerade Monteuren günstige Konditionen für den mittel- bis langfristigen Aufenthalt anbieten.

## Preisgekröntes Geschäftsmodell!

Das Innovationspotential und die Nützlichkeit des

Das Portal füllt eine Vermittlungslücke zwischen der mobilen Gruppe von Suchenden wie Handwerkern auf Montage und oftmals privaten Zimmeranbietern, die in der Vergangenheit schwierig miteinander in Kontakt treten konnten.



Services trugen bereits im Gründungsjahr Früchte. mein-Monteurzimmer.de wurde Ende 2013 zur Handwerkerseite des Jahres in seiner Kategorie gewählt. Die bemerkenswerte Erfolgsserie des jungen Unternehmens konnte auch im folgenden Jahr nahtlos fortgesetzt werden. Im September 2014 setzte sich das Portal beim Finale des Hessischen Gründerpreises gegen hochkarätige Mitbewerber wie etwa mein-Unternehmensfilm.de durch. Qualität und Nutzen des Services überzeugten Jury wie Publikum, die mein-Monteurzimmer.de zum Sieger des Hessischen Gründerpreises 2014 wählten. Auch Hessens Wirtschaftsminister Tarek Al-Wazir gratulierte den beiden Gründern und lobte den Mut und wirtschaftlichen Nutzen der Unternehmungen. Die Brüder konnten diese frühen Erfolge mit einem gesunden Wachstum verknüpfen und die Datenbank ihres Unternehmens im Geschäftsjahr 2014 kontinuierlich ausbauen. Mittlerweile hat mein-Monteurzimmer.de das größte Angebot speziell für Monteurunterkünfte in Deutschland. Und hier soll noch lange nicht Schluss sein. Für das Geschäftsjahr 2015 steht die Expansion in die Märkte Österreichs und der Schweiz an.

#### Nicht nur Handwerker werden fündig!

Doch wer nun meint, von den Vorteilen des Unternehmens profitiere ausschließlich die Zielgruppe von Monteuren und Handwerkern, der täuscht sich. Die Gruppe der Suchenden konnte Schritt für Schritt wachsen und immer vielfältiger werden. Zu der Stammklientel von Handwerkern und Monteuren sind immer mehr Privatpersonen wie Städtereisende und Kurzurlauber hinzugekommen. Viele von ihnen benötigen für den kurzen Aufenthalt in touristisch attraktiven Städten wie München, Hamburg oder Berlin eine saubere und preisgünstige Unterkunft. Hotels sind diesen Suchenden meist zu kostspielig, zumal die meisten erschöpft von langen Tagestouren abends in ein bequemes Bett fallen möchten. Auch Familien mit Kindern schätzen die gute Ausstattung vieler Monteurunterkünfte, in



denen eine Küche zur Selbstversorgung vorhanden ist. Wer beispielsweise in der Lüneburger Heide ein paar erholsame Tage mit seinen Lieben verbringen möchte, der meidet hektische Hotellobbys und vergeudet keine Zeit in Schlangen vor Frühstücksbuffets. Doch abgesehen von diesen touristisch orientierten Reisenden hat noch eine ganz andere Gruppe von Zimmersuchenden die Vorzüge des mein-Monteurzimmer-Services für sich entdeckt: Erstsemester zum Studieneinstieg.

#### Vom Monteurzimmer in die Vorlesung!

Im Zuge der Wohnraumknappheit in deutschen Uni-Städten hat die Nachfrage an günstigen Unterkünften auf Zeit rasant zugenommen. Bevor sich Studenten stressfrei und gezielt auf die Suche nach einer langfristigen Bleibe machen können, benötigen die allermeisten eine Übergangslösung. Viele Privatvermieter haben diesen Markt entdeckt und vermieten ihren freien Wohnraum für mehrere Wochen oder sogar einige Monate zum kostengünstigen Pauschalpreis. Bevor man also einen festen Mietvertrag zum Studienbeginn unterschreibt, lohnt sich ein Blick auf die Angebote des Portals, die helfen können, in diesem Fall viel Zeit und Geld zu sparen. Mit Vermieterabsprache und etwas Planung konnten sogar schon einige Abiturienten desselben Gymnasiums mithilfe von mein-Monteurzimmer.de in die gemeinsame WG auf Zeit einziehen.

#### Den eigenen Wohnraum clever vermarkten!

Die Vermieter von Monteurunterkünften haben also viele Gründe, ihre Unterkunft angemessen in Szene zu setzen. Gerade Privatvermieter in ländlichen Regionen können die Auslastung ihrer Unterkunft signifikant erhöhen, wenn sie im Internet schnell gefunden werden. Doch teure Werbung steht natürlich nicht in einem passenden Preis-Leistungs-Verhältnis. Umso mehr profitieren diese Vermieter von den Eintragsarten bei mein-Monteurzimmer.de. Neben dem kostenfreien Standard-Eintrag stehen der günstige Premium-Eintrag und die TOP-Platzierung sowie die exklusive Bannerwerbung zur Auswahl. Die Vermieter erreichen zusammen mit der hohen Sichtbarkeit des Portals auch

Gerade Privatvermieter in ländlichen Regionen können die Auslastung ihrer Unterkunft signifikant erhöhen, wenn sie im Internet schnell gefunden werden.

Wenn Fragen oder Unklarheiten auftauchen, steht eine kostenfreie telefonische Beratung mit Rat und Tat zur Seite, eine in der vielfältigen Welt von Zimmerportalen selten gewordene Zusatzleistung. Ebenso bietet mein-Monteurzimmer.de allen Nutzern der Seite sogar noch mehrere kostenfreie Informationsangebote. Darunter etwa einen umfangreichen Vermieterratgeber, der viele hilfreiche Tipps und Tricks zu Steuern, Ausstattung und geschickter Präsentation der Unterkunft verrät. Für Monteure oder Privatpersonen in einer fremden Stadt wie München oder Köln ist hingegen ein Blick in den ebenfalls kostenfreien Montage-Reiseführer einen Blick wert. So finden beide Gruppen die passenden Anlaufstellen zum Feierabend, wie etwa die

in der Nebensaison eine bessere Auslastung ihrer Unterkunft. Sie können schnell direkten Kontakt zu ihrer Zielgruppe aufbauen und günstig für ihre Unterkunft werben. Wenn Fragen oder Unklarheiten auftauchen, steht eine kostenfreie telefonische Beratung mit Rat und Tat zur Seite, eine in der vielfältigen Welt von Zimmerportalen selten gewordene Zusatzleistung. Ebenso bietet mein-Monteurzimmer.de allen Nutzern der Seite sogar noch mehrere kostenfreie Informationsangebote. Darunter etwa einen umfangreichen Vermieterratgeber, der viele hilfreiche Tipps und Tricks zu Steuern, Ausstattung und geschickter Präsentation der Unterkunft verrät. Für Monteure oder Privatpersonen in einer fremden Stadt wie München oder Köln ist hingegen ein Blick in den ebenfalls kostenfreien Montage-Reiseführer einen Blick wert. So finden beide Gruppen die passenden Anlaufstellen zum Feierabend, wie etwa die

besten Kneipen und Gaststätten, oder nützliche Tipps zum Sightseeing.

#### Brüderpaar mit Gründergen!

Eines lässt sich an dem Erfolg von mein-Monteurzimmer.de ganz eindeutig erkennen. Im Zuge steigender Mietpreise, mangelnden Wohnraums in Ballungsgebieten und einem stetigen Zufluss an Arbeitskräften aus Osteuropa, ist die transparente Suche nach dem vergleichsweise günstigsten Unterkunftsangebot auf Zeit immer wichtiger geworden. Bastian und Christopher Nitzschke konnten mit mein-Monteurzimmer.de eine Marktlücke geschickt füllen und zu einem cleveren und wirtschaftlichen Geschäftsmodell aufbauen. Die beiden Brüder zeigten sich mit der Idee zur Gründung ihres Portals also ganz im Sinne des eigenen Unternehmenslogos: nämlich,...einfach ausgeschlafener!

